

# Beweissicherung und -erleichterung

## **Bürgerinformation der Stadt Breisach am Rhein in Gündlingen am 09.12.2013**

**von**

**Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht  
Alexander Simon  
Freiburg**



# Beweissicherung und -erleichterung

Die rechtliche Lage

## 1. Der Grundsatz

**Wer etwas begehrt, der muss die  
Anspruchsvoraussetzungen beweisen!**

Daraus folgt:

**Wer Beweisschwierigkeiten hat, verliert unter  
Umständen seine Ansprüche!**

# Beweissicherung und -erleichterung

Die rechtliche Lage

## 2. Abweichung vom Grundsatz

### ➤ **Beweislastumkehr**

- **Gegner muss beweisen, dass Anspruch nicht besteht**

### ➤ **Anscheinsbeweis**

- **Bei bestimmter Situation wird widerlegbar vermutet, dass ein bestimmter Beweis geführt ist**

### ➤ **Beweiserleichterung**

- **Es muss kein voller Beweis geführt werden oder Beweisführung wird erleichtert**

# Beweissicherung und -erleichterung

Die rechtliche Lage

## 3. Zusätzliche Maßnahme

### ➤ Beweissicherung

- „Anfangsbestand“ wird ermittelt
- Verändert sich dieser Anfangsbestand, wird regelmäßig in der Rechtsprechung

**widerlegbar**

vermutet, dass diese Veränderung durch  
gleichzeitige Baumaßnahmen verursacht wurde

**Beweislast: Beim vermuteten Schadenverursacher**

# Beweissicherung und -erleichterung

## Die Lage in Breisach

### 1. Beweissicherung im Radius von 15 Metern um jeweilige Entnahmebrunnen

- Detailliertere Einzeluntersuchungen (z.B. alle oder viele Gebäude innerhalb der sog. „Null-Linie“ oder in größerem Radius um die Entnahmebrunnen) bringen **keinen zusätzlichen Erkenntnisgewinn**

# Beweissicherung und -erleichterung

Die Lage in Breisach

## 2. Zusätzlich:

**Beweiserleichterung** durch:

- **Einsichtsrecht für alle Grundstückseigentümer**, bei denen Beweissicherung erfolgt ist (Erweiterung dieses Kreises durch „Nachbarschaftshilfe“)

**und**

- **zugängliches GW-Modell** im Vertrag Stadt-Land

# Beweissicherung und -erleichterung

Schluss

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Dohle · Simon  
Rechtsanwälte

Wilhelmstraße 17a  
79098 Freiburg  
Tel.: 0761/70 30 9-0  
Fax: 0761/70309-22  
Mail: [kanzlei@dsfr.de](mailto:kanzlei@dsfr.de)  
[www.dsfr.de](http://www.dsfr.de)

