



**A 1** Neuanlage einer Feldhecke  
 Pflanzung einer Feldhecke als Ersatz für den Verlust des gesetzlich geschützten Biotops „Feldhecke am Ortsrand von Gündlingen“ (Biotop-Nummer: 179113153336) (404 m²)

**CEF 1** Anbringen von Nisthilfen  
 Durch den Verlust potenzieller Bruthabitate von Vögeln sind im Umfeld des Plangebiets 10 Nisthilfen aufzuhängen.

**CEF 2** Anbringen von Ersatzquartieren (Fledermäuse)  
 Durch den Verlust potenzieller Habitate für Fledermäuse sind im Umfeld des Plangebiets 20 künstliche Ersatzquartiere aufzuhängen.

**CEF 3** Anlage einer temporären Leitstruktur (Fledermäuse)  
 Bis zur vollen Funktionsfähigkeit der östlichen Randbegrünung des Baugebiets ist in diesem Bereich eine temporäre Leitstruktur (Zaun) herzustellen.

**VF 1** Beschränkung Rodungszeitraum (Avifauna)  
 Zum Schutz brütender Vögel darf das Roden von Gehölzen sowie die Baufeldfreimachung nur außerhalb des Zeitraums vom 01. März bis zum 30. September erfolgen.

**VF 2** Beschränkung Rodungszeitraum (Fledermäuse)  
 Zum Schutz von Fledermäusen in deren Tagesverstecken, Sommer- und/oder Winterquartieren dürfen Baumrodungen lediglich außerhalb des Zeitraums vom 01. März bis zum 30. September erfolgen. Der Abriss der Scheune sollte im Herbst/Winter (November) bei warmer Witterung erfolgen.

**VF 3** Versetzen von Gehölzen (Holzkäfer)  
 Hochstämme mit Hinweisen auf Holzkäfer sind als Baumpyramide auf Flst. 2681 aufzustellen.

**Stadt Breisach, Ortsteil Gündlingen: Bebauungsplan „Steingässle“  
 Natur- und artenschutzrechtliche Belange**

Karte Nr. 1: Lage- und Maßnahmenplan

**Maßnahmen**

- Anlage einer Feldhecke (Maßnahme A 1)
- Errichtung eines Bauzauns als Leitlinie für Fledermäuse (Maßnahme CEF 3)

**Sachdaten**

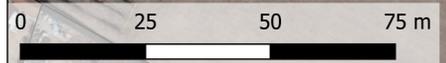
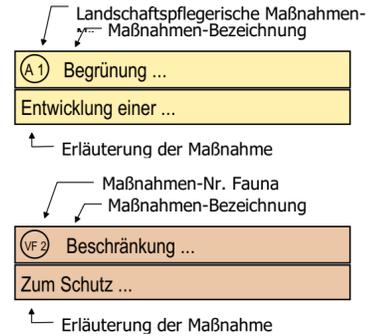
- Umgrenzung B-Plangebiet "Steingässle"
- Umgrenzung der geplanten Ökokontofläche der Stadt Breisach
- Gesetzlich geschütztes Biotop (LUBW)
- 2681 Flurstücke

**Maßnahmenkennzeichnung**

- A 1 Landschaftspflegerische Maßnahmen
- VF 2 Maßnahmen Fauna

**Erläuterung Maßnahmentyp**

- A Ausgleichsmaßnahme
- VF Artenschutzrechtliche Vermeidungsmaßnahme
- CEF Artenschutzrechtliche Maßnahme zur Erhaltung der ökologischen Funktion der Fortpflanzungs- und Ruhestätten (continuous ecological functionality)



<b>Peter Lill</b> Fachbüro für Umweltplanung & Naturschutz Runzmattenweg 7      Telefon 0761 / 48801693 D-79110 Freiburg	Projekt	1-20-05
	Datum	19.10.2021
	bearbeitet	M. Flessa
gezeichnet		M. Flessa
geprüft		
Maßstab 1: 1.000		

Stadt Breisach, Ortsteil Gündlingen: Bebauungsplan „Steingässle“		Karte Nr. 1
Natur- und artenschutzrechtliche Belange		Datum
<b>Lage- und Maßnahmenplan</b>		Zeichen
Blattinhalt:		bearbeitet
gezeichnet		geprüft
Aufgestellt:		Breisach am Rhein, den
Herr Rein		Bürgermeister