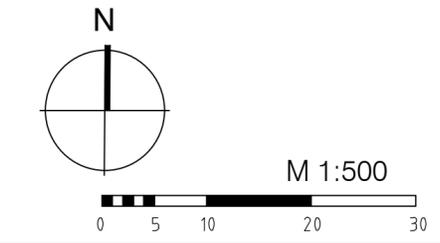




# STADT BREISACH STADTTEIL GREZHAUSEN LANDKREIS BREISGAU-HOCHSCHWARZWALD BEBAUUNGSPLAN UND ÖRTLICHE BAUVORSCHRIFTEN "ZWISCHEN DEN WEGEN" ZEICHNERISCHER TEIL



Es wird bestätigt, dass die Inhalte dieses Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften zu diesem Bebauungsplan mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Stadtrats der Stadt Breisach vom ..... übereinstimmen

Breisach, .....

Oliver Rein  
 Bürgermeister

**Verfahrensdaten:**

Aufstellungsbeschluss:	19.12.2018
Entwurfsbilligung:	19.12.2018
Offenlage:	24.01.2019 - 25.02.2019
Satzungsbeschluss:	
In Kraft getreten am:	

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften sind durch öffentliche Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am ..... in Kraft getreten.

Breisach, .....

Oliver Rein  
 Bürgermeister

PROJEKT	2017 319
BEARB.	Jäger
GEZ.	Schr,Wb
DATUM	
2017319/baupl/epl/bp/OL	

PLANUNG  
 77886 Lauf ☎ 07841/703-0

## Planzeichenerklärung Festsetzungen:

Art der baulichen Nutzung

Allgemeines Wohngebiet - WA

Regelungen zur Ausnutzung

Baugrenze  Zahl der Vollgeschosse

Grundfläche  maximale Gebäudehöhe

nur Einzelhäuser zulässig  Dachgestaltung

Straßen und Wege

Private Straßenverkehrsfläche

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes  nachrichtlich übernommen: Planung Gebäude

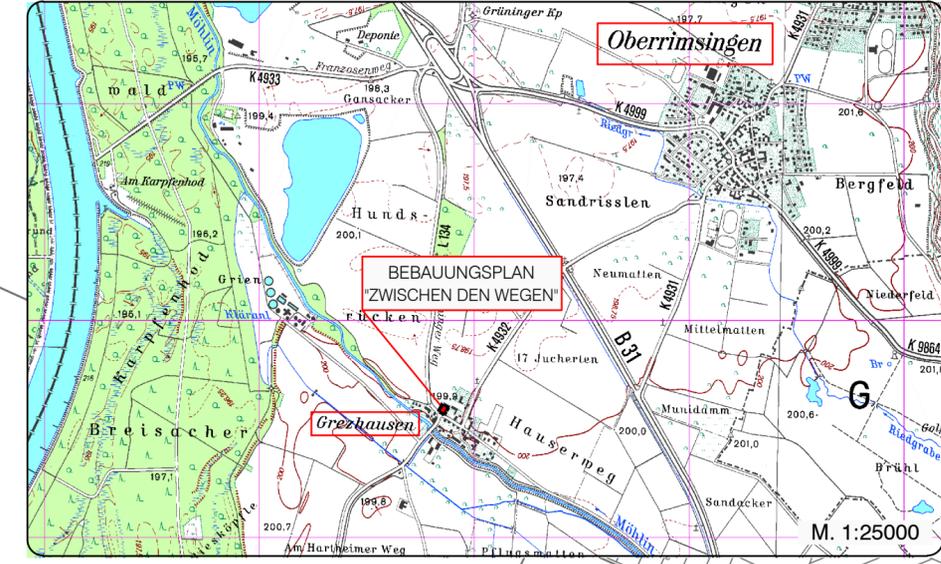
Planunterlage

vorhandenes Hauptgebäude  Flurstücksnummer

vorhandenes Nebengebäude  Flurstücksgrenze

Füllschema der Nutzungsschablone:

WA	II	Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
GR=200 m²	GH=209,0m+NN	Grundfläche	Gebäudehöhe
	DN 0°-45°	Bauweise	Dachneigung



Geltungsbereich 1 208 qm

WA	II
GR=200 m²	GH=209,0m+NN
	DN 0°-45°

